



**Valle Hermoso**  
Compromiso en desarrollo



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

No. OFICIO: 40/403

ASUNTO: **ACUSE DE RECIBO**

CD. VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, A 07 DE SEPTIEMBRE DE 2016.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
PRESENTE.-

Los suscritos Ing. José Luis Hernández Castrellon y Lic. Raúl Emilio González Medrano, presidente y Secretario del R. Ayuntamiento respectivamente del Ayuntamiento Constitucional de Valle Hermoso, Tamaulipas. En uso de las facultades, que a nuestro cargo confieren los artículos 115 fracción II y 64 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 49 fracción II, 53 y 54 del código Municipal para el estado de Tamaulipas, comparecemos ante este Honorable Congreso, para someter a su consideración la Autorización y aplicación de las Tablas de Valores Catastrales para el Ejercicio Fiscal 2017, del Municipio de Valle Hermoso, Tamaulipas. Adjunto a la presente fotocopia del acta de la Junta Municipal de Catastro, Justificación Jurídica, Certificación de Acuerdo de Cabildo de Aprobación de las tablas de Valores Catastrales para el ejercicio 2017 y el CD respectivo.

Sin otro en particular, quedando a sus respetables órdenes.



ATENTAMENTE  
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION"

ING. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ CASTRELLON  
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. RAÚL EMILIO GONZÁLEZ MEDRANO  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO





**Valle Hermoso**  
Compromiso en desarrollo

2013-2016

## CERTIFICACION DE CABILDO

---- EL LIC. RAUL EMILIO GONZALEZ MEDRANO, SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS:-----



### HACE CONSTAR Y CERTIFICA:

QUE EN EL LIBRO DE ACTAS DEL R. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE PERIODO 2013-2016, DEL ARCHIVO QUE SE LLEVA EN ESTA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO A MI CARGO, SE ENCUENTRA INSCRITA EL ACTA DE LA CUADRAGÉSIMA QUINTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO LLEVADA A EFECTO EL DIA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y EN EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, REFERENTE A LA DISCUSION Y APROBACION EN SU CASO DE LA INICIATIVA DE LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017, PROPUESTO POR LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO, PERMITIENDOME TRANSCRIBIR EL PRECITADO PUNTO, QUE A LA LETRA DICE: " SE SOMETE A DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LA TABLA DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES CATASTRALES DE LOS PREDIOS DEL MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO. EN USO DE LA VOZ EL ING. JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ CASTRELLON, INFORMA QUE CON ANTERIORIDAD A LA SESIÓN SE HA TRABAJADO CON LA INTEGRACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO Y ASÍ MISMO CON LA REVISIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES Y QUE CON LA FINALIDAD DE NO REGISTRAR AUMENTO EN EL IMPUESTO PREDIAL Y LESIONAR LA ECONOMÍA DE LOS VALLERMOSENSES SE ACORDÓ EN LA JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO NO REALIZAR MODIFICACIONES A LAS TABLAS DE VALORES PARA EL 2017, SOMETIENDO A CONSIDERACIÓN DEL H. CABILDO EL ASUNTO EN COMENTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, LA PROPUESTA DE TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA EL MUNICIPIO DE VALLE HERMOSO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2017, CON EL OBJETO DE QUE DICHA PROPUESTA SEA PRESENTADA ANTE EL





## Valle Hermoso

Compromiso en desarrollo

H. CONGRESO DEL ESTADO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE CATASTRO PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS....".-----  
-----POR LO ANTERIOR, EN EJERCICIO DE MIS FUNCIONES Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 68 FRACCIÓN IV DEL CÓDIGO MUNICIPAL VIGENTE, PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS.-----  
- - - CERTIFICO Y HAGO CONSTAR, QUE EL PRESENTE EXTRACTO ES SACADO FIEL Y EXACTA DE SU ORIGINAL, DE LA CUAL DOY FE.-----  
- - - SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN, EN CD. VALLE HERMOSO, TAMAULIPAS, A LOS 07 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECISEIS.-----



ATENTAMENTE

**"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION"**

*Raul Emilio Gonzalez Medrano*  
LIC. RAUL EMILIO GONZALEZ MEDRANO  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

## JUNTA MUNICIPAL DE CATASTRO

---En Valle Hermoso, Tamaulipas, siendo las 11:00 horas, del día 31 de Agosto de dos mil dieciséis, previa convocatoria, se reunieron en sala de cabildo del Palacio Municipal, los ciudadanos que integran la Junta Municipal de Catastro de Valle Hermoso, Estado de Tamaulipas, para llevar a cabo sesión ordinaria bajo el siguiente:-----

### ORDEN DEL DIA-----



I.- Lista de Asistencia

II.- Bienvenida

III.- Evaluación y discusión de las tablas de valores catastrales del ejercicio fiscal vigente.

IV.-Aprobación en su caso de las tablas de valores para el ejercicio fiscal 2017.

V.-Agradecimiento y clausura.

---En cumplimiento con el primer punto del orden del día, hicieron acto de presencia los cc. Ing. José Luis Hernández Castellon, Ing. Hugo Fernández Alanís, Lic. Raúl Emilio González Medrano, c.p. Martin Resendez Rocha, Profr. Mauro Herrera Alanís, Ing. Martha E. Martínez Deciga, profra. Sandra Luz Ramírez Cruz, Ing. Fernando Castellon Rodríguez, Lic. Carlos Bazán Cabrera, Lic. Jesús Alberto García Cárdenas, c. Jesús Hernández Herrera, c. Natalio Jiménez Mendoza y c. Miguel Ángel García García, existiendo quórum legal para continuar con los trabajos de la presente sesión.

---En el Segundo punto del orden del día, el Ing. Jose Luis Hernández Castellon, Presidente de la junta, agradece la presencia de los integrantes de la junta y de la misma forma estar siempre atentos al llamado a trabajar y ser parte de las decisiones que se deberán tomar para bienestar de los Vallermosenses.

---En el Tercer punto el c.p. Martin Resendez Rocha da lectura a las actas de la junta y cabildo aprobadas para el ejercicio fiscal vigente, dando una breve explicación de los trabajos y logros obtenidos con estos valores catastrales. La profra. Sandra Luz Ramírez Cruz, agradece la confianza por haber formado parte de los trabajos como integrante de la junta durante esta administración municipal y que se a trabajado de manera eficaz y con decisiones acertadas y valora que esta junta se preocupe por no ser una carga mas para la economía de las familias. El c.p. Martin Resendez Rocha explica que en el trabajo diario que se realiza en catastro aparte de dar atención en la oficina el personal se traslada a diferentes colonia y se sostienen reuniones con la gente de las colonias y ahí se traen ante el presidente municipal muchas inquietudes de los contribuyentes, entre ellas se encuentra que no se aumente los impuestos a sus predios, ya que todos los servicios y los productos de la canasta básica aumentan día con día y si a esto se le suma los impuestos, que alunas veces no alcanzan a pagar y tienen que solicitar descuentos. El c. Miguel Ángel Garcia García expone que como parte de la gente del campo mira con buenos ojos que no existan aumentos para que no se afecte las economías y no se castigue a quienes si pagan sus impuestos. El presidente de la junta se suma a la propuesta y dice que por parte de su administración no existe intención de realizar aumentos, ya que siempre se han buscado alternativas sanas para mantener los ingresos por concepto de predial y otros impuestos para que exista ingreso invitando de buena manera a que se acerquen a contribuir los ciudadanos y crear conciencia de nuestras responsabilidades.

---En el cuarto punto del orden del día, el Lic. Raúl Emilio González Medrano; secretario de Actas y Acuerdos, una vez escuchados los planteamientos y posturas de los integrantes de la junta respecto a las tablas de valores de no aumentar los valores catastrales. Pide votar de manera económica a los presentes por mantener sin modificación las tablas de valores para el ejercicio fiscal 2017, a los cual la propuesta es aprobada por **UNANIMIDAD**.

--en el Quinto punto el Ing. Jose Luis Hernández Castellon, agradece a los presentes su participación asi como siempre estar apoyando a la administración de manera conjunta en las actividades y trabajos en bien de los ciudadanos y sus familias. Gracias por todo su apoyo.

Siendo las 11:35 a.m. damos por clausurados los trabajos de esta junta municipal de catastro.



Ing. Jose Luis Hernández Castellon  
Presidente Municipal



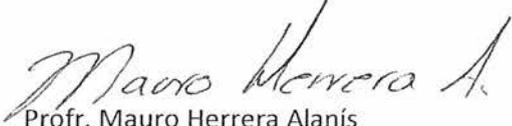
Ing. Hugo Fernández Alanís  
Tesorero Municipal



Lic. Raúl Emilio González Medrano  
Secretario del Ayuntamiento



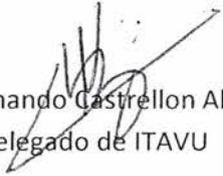
C.P. Martín Resendez Rocha  
Director de Catastro



Prof. Mauro Herrera Alanís  
Primer Sindico



Profra. Sandra Luz Ramírez Cruz  
Delegada de SEDESOL



Ing. Fernando Castellon Alanís  
Delegado de ITAVU



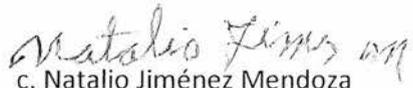
Ing. Martha e. Martínez Deciga  
Director de Obras Publicas



Lic. Carlos Bazan Cabrera  
Notario Publico



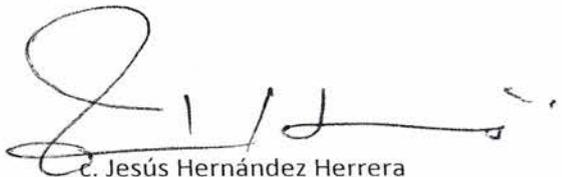
Lic. Jesús Alberto García Cárdenas  
CANACO



c. Natalio Jiménez Mendoza  
Rep. Col. Agr. 18 de Marzo



c. Miguel Ángel García García  
Rep. Col. Agr. Magueyes



c. Jesús Hernández Herrera  
Fomento Industrial

## CERTIFICACION

---El suscrito Lic. Raúl Emilio González Medrano, Secretario del Republicano Ayuntamiento, en la Ciudad de Valle Hermoso, Tamaulipas.-----

---Hace constar y Certifica que es copia fiel y exacta de su original, que se encuentra en dos fojas útiles, que he visto y cotejado.-----

---Lo que certifico en la ciudad de Valle Hermoso, Estado de Tamaulipas, República de México, siendo las trece horas con dieciséis minutos, del día Ocho de Septiembre del año Dos Mil Dieciséis.- Doy Fe.-----

**A T E N T A M E N T E**  
**“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN”**  
**SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO**

**LIC. RAÚL EMILIO GONZÁLEZ MEDRANO**

